



# 2021 Residential Building Inspector (Spanish)

## Esquema del curso

**Costo:** \$207, permitiendo 120 días de acceso.

**Descripción del curso:** Este curso de 9 módulos, seguido de un examen práctico de dos horas, se basa en los Capítulos 1 a 10 del *Código Internacional Residencial (IRC)* de 2021. Enseña la aplicación práctica del IRC. Cada módulo consta de una presentación de video integrada, que incluye diapositivas de presentación, explicaciones, ejemplos y cuestionarios de revisión. Los módulos están diseñados para ser de 30 a 60 minutos en longitud.

**Objetivos del curso:** Este curso está diseñado para prepararlo para el examen de Inspector de Edificios Residenciales (B1) del *International Code Council (ICC)*, utilizando el *IRC 2021*. Este curso también sirve como revisión para aquellos que ya están familiarizados con el IRC y puede servir como un curso de actualización para aquellos que no están familiarizados con la edición 2021 del código.

**Textos y Lecturas:** El *Código Internacional Residencial* de 2021 es el libro de texto de este curso. Se recomienda enfáticamente que compre una copia impresa de estos códigos, que están disponibles en línea en [www.iccsafe.org](http://www.iccsafe.org). Se puede utilizar una copia física durante los exámenes reales, que son de libro abierto, y sirve como una referencia valiosa para las inspecciones de campo.

### Esquema del curso por temas:

| Módulo: | Tema:  | Referencia:        | Prueba: | Duración:       |
|---------|--|--------------------|---------|-----------------|
| 1       | Alcance y Administración                               | IRC Capítulo 1     | Sí      | 54 min.         |
| 2       | Estudio personal y Definiciones                        | IRC Capítulo 2     | Sí      | 30 min.         |
| 3       | Planificación de Edificaciones Parte I                 | IRC Capítulo 3     | Sí      | 31 min.         |
| 4       | Planificación de Edificaciones Parte II                | IRC Capítulo 3     | Sí      | 35 min.         |
| 5       | Planificación de Edificaciones Parte III               | IRC Capítulo 3     | Sí      | 28 min.         |
| 6       | Planificación de Edificaciones Parte IV & Fundaciones  | IRC Capítulos 3-4  | Sí      | 47 min.         |
| 7       | Fundaciones & Pisos                                    | IRC Capítulos 4-5  | Sí      | 42 min.         |
| 8       | Construcción y Revestimientos de muros                 | IRC Capítulos 6-7  | Sí      | 30 min.         |
| 9       | Construcción de techo-cielorraso y Sistemas de techado | IRC Capítulos 8-10 | Sí      | 27 min.         |
|         | 9 Pruebas<br>112 Preguntas, 2 min. cada una            | 2021 IRC           |         | 224 min.        |
|         | Examen Práctico  | 2021 IRC           |         | 120 min.        |
|         | <b>Horas totales del curso</b>                         |                    |         | <b>11 horas</b> |

**Pruebas y Exámenes:** A cada módulo asociado con este curso le seguirá una prueba de evaluación de duración variable. Se requiere un puntaje de aprobación del 75% para avanzar al siguiente módulo. Al final del curso hay un examen práctico cronometrado. El examen es similar en longitud, contenido y duración a los exámenes reales del ICC, con 60 preguntas seleccionadas al azar de un grupo de más de 100 preguntas en total. Se requiere un puntaje de aprobación del 75% para obtener un certificado de



# 2021 Residential Building Inspector (Spanish)

---

finalización de WC3 para este curso. Los temas del examen y las pruebas pueden o no haber sido cubiertos en los módulos de video. Puede ser necesaria una lectura completa del código para poder progresar en este curso.

**Expectativa de los participantes:** Este curso requiere que vea cada video de capacitación, y que completa cada prueba y el examen. Se espera que lea partes del código aplicable y se familiarice con su diseño y organización. Recomendamos 2 horas de estudio personal por cada módulo. Se recomienda marcar, tabular y resaltar en el libro de códigos. Hemos establecido un plan y un método para ayudarlo a aprender el material, pero depende de usted hacer el trabajo necesario para dominar el material. Puede avanzar en este curso a su propio ritmo; sin embargo, solo tiene acceso durante 120 días.

**Créditos de educación continua (CEU):** La finalización de este curso da como resultado **1.1 CEU** (11 horas) proporcionados por ICC, ya que West Coast Code Consultants es un proveedor preferido.

## **Instructor:**



**Gregg Kniff** es una persona organizada y autodisciplinada que disfruta trabajar junto a otros profesionales, donde juntos pueden ayudarse mutuamente a esforzarse por desarrollar mejor sus habilidades. Gregg ha demostrado ser un examinador de planos diligente para West Coast Code Consultants, Inc., reuniendo información clave para proporcionar revisiones detalladas y comentarios para clientes jurisdiccionales. A lo largo de su carrera profesional, ha ocupado diversos cargos construyendo relaciones y trabajando de forma colaborativa en diversos entornos. El Sr. Kniff habla inglés y español con fluidez; tiene conocimientos y habilidades relacionados con una variedad de programas de software tecnológicos; y sobresale en influenciar a otros y convertirse en su defensor.

